Maison d'arrêt de Moulins-Yzeure / Planning général détaillé du chantier

Création d'une PEP et d'un PCH / Enchaînement chronologique inter-lots, dépendances et interfaces

Début chantier	04/01/2027	Fin prévisionnelle	19/12/2027	Lots 7

Ordre	ID détail	Phase chantier	Lot	Tâche détaillée	Pilote	Durée (sem.)	Début	Fin
1	1	Préparation	Transverse / OPC	Préparer le chantier, les accès, les autorisations et la synthèse EXE tous lots	OPC / MOE / entreprises	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
2	11	Préparation	Lot 01 — Gros œuvre	Établir les EXE, la synthèse structure et les méthodes de fondations	Entreprise Lot 01 / BET structure / OPC	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
3	22	Préparation	Lot 02 — Étanchéité	Établir les EXE, détails de relevés, évacuations EP et échantillons	Entreprise Lot 02 / architecte / OPC	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
4	27	Préparation	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Valider les EXE et les interfaces de sûreté des menuiseries et portes	Entreprise Lot 03 / MOE / sûreté	4,0 sem.	04/01/2027	31/01/2027
5	33	Préparation	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Produire les EXE, détails coupe-feu et échantillons de finitions	Entreprise Lot 04 / MOE	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
6	39	Préparation	Lot 05 — Revêtements de sols	Valider les calepinages, échantillons et détails des sols	Entreprise Lot 05 / MOE	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
7	45	Préparation	Lot 06 — CVC	Établir les EXE, bilan thermique, commandes et synthèse des réseaux	Entreprise Lot 06 / MOE	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
8	53	Préparation	Lot 07 — Électricité	Établir les EXE, notes de calcul et interfaces sûreté/SSI/VDI	Entreprise Lot 07 / MOE / sûreté	5,0 sem.	04/01/2027	07/02/2027
9	28	Préparation	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Fabriquer et approvisionner les menuiseries acier et blocs-portes sécurisés	Entreprise Lot 03	15,0 sem.	01/02/2027	16/05/2027
10	2	Phase 1 — préparation / réseaux	Transverse / OPC	Installer le PIC, les cloisonnements, la signalétique et la séparation des flux	OPC / entreprise GO / établissement	1,0 sem.	08/02/2027	14/02/2027
11	12	Phase 1 — préparation / réseaux	Lot 01 — Gros œuvre	Réaliser les reconnaissances, essais, implantation et préparation de la plateforme	Entreprise Lot 01 / géotechnicien / OPC	4,0 sem.	08/02/2027	07/03/2027
12	3	Phase 1 — préparation / réseaux	Transverse / OPC	Détecter, marquer et reconnaître les réseaux existants	Lot 01 / Lots 06-07 / OPC	1,0 sem.	15/02/2027	21/02/2027
13	4	Phase 1 — préparation / réseaux	Transverse / OPC	Dévoyer et protéger les réseaux ; réaliser les essais et maintenir les services	Lots 01 / 06 / 07 / établissement	2,0 sem.	22/02/2027	07/03/2027
14	13	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Exécuter les pieux tarière creuse et les pieux d'essai	Entreprise Lot 01 / BET structure	2,0 sem.	08/03/2027	21/03/2027
15	14	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Réaliser les têtes de pieux, semelles, longrines et soubassements	Entreprise Lot 01 / BET structure	2,0 sem.	22/03/2027	04/04/2027
16	15	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Poser les réseaux enterrés, drains et accessoires puis remblayer	Entreprise Lot 01 / Lots 06-07	2,0 sem.	05/04/2027	18/04/2027
17	16	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Couler les dalles basses portées et le plancher du rez-de-chaussée	Entreprise Lot 01 / BET structure	2,0 sem.	19/04/2027	02/05/2027
18	17	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Réaliser les voiles, poteaux, poutres et ouvrages porteurs du rez-de-chaussée	Entreprise Lot 01 / BET structure	2,0 sem.	03/05/2027	16/05/2027
19	18	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 01 — Gros œuvre	Réaliser la structure du R+1 et la dalle support de toiture	Entreprise Lot 01 / BET structure	1,0 sem.	17/05/2027	23/05/2027
20	29	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Poser les menuiseries extérieures, portes de façade et ouvrages métalliques	Entreprise Lot 03 / Lot 01	2,0 sem.	17/05/2027	30/05/2027
21	23	Phase 2A — structure / clos-couvert	Lot 02 — Étanchéité	Réaliser l'isolation et l'étanchéité de la toiture neuve	Entreprise Lot 02 / Lot 01	1,0 sem.	24/05/2027	30/05/2027
22	46	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 06 — CVC	Installer les réseaux principaux VRV, frigorifiques et aérauliques	Entreprise Lot 06 / Lot 01	3,0 sem.	31/05/2027	20/06/2027
23	54	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 07 — Électricité	Poser la prise de terre, chemins de câbles et distributions principales	Entreprise Lot 07 / Lot 01	3,0 sem.	31/05/2027	20/06/2027
24	34	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Poser les doublages isolants et le cloisonnement intérieur	Entreprise Lot 04 / OPC	2,0 sem.	07/06/2027	20/06/2027
25	47	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 06 — CVC	Poser les réseaux de plomberie, EF, EU/EV/EP et attentes sanitaires	Entreprise Lot 06 / Lot 01	2,0 sem.	21/06/2027	04/07/2027
26	55	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 07 — Électricité	Tirer les circuits, installer le tableau divisionnaire et les alimentations	Entreprise Lot 07	2,0 sem.	21/06/2027	04/07/2027
27	35	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Fermer les cloisons et poser les plafonds et isolants rapportés	Entreprise Lot 04 / Lots 06-07	2,0 sem.	05/07/2027	18/07/2027
28	48	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 06 — CVC	Installer les unités terminales, CTA, bouches et appareils sanitaires	Entreprise Lot 06 / Lot 07	2,0 sem.	05/07/2027	18/07/2027
29	56	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 07 — Électricité	Poser les luminaires, éclairages de sécurité et appareillages	Entreprise Lot 07	2,0 sem.	05/07/2027	18/07/2027
30	40	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 05 — Revêtements de sols	Poser les isolants et réaliser les chapes de 50 mm	Entreprise Lot 05 / Lots 06-07	2,0 sem.	12/07/2027	25/07/2027
31	36	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Réaliser les joints, préparations, impressions et peintures	Entreprise Lot 04 / MOE	2,0 sem.	19/07/2027	01/08/2027
32	43	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 05 — Revêtements de sols	Poser les planchers techniques, trappes et passes-câbles	Entreprise Lot 05 / Lot 07	2,0 sem.	19/07/2027	01/08/2027
33	49	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 06 — CVC	Réaliser les essais, équilibrages, réglages et mise en service CVC	Entreprise Lot 06 / MOE / exploitant	4,0 sem.	19/07/2027	15/08/2027
34	57	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 07 — Électricité	Installer VDI, vidéosurveillance, contrôle d'accès, SSI, interphonie et GTC	Entreprise Lot 07 / sûreté / exploitant	3,0 sem.	19/07/2027	08/08/2027
35	41	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 05 — Revêtements de sols	Laisser sécher les chapes et contrôler l'état des supports	Entreprise Lot 05 / OPC	2,0 sem.	26/07/2027	08/08/2027
36	37	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Poser les blocs-portes intérieurs, serrures et ferme-portes	Entreprise Lot 04 / Lot 07	1,0 sem.	02/08/2027	08/08/2027
37	30	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Poser et régler les portes sécurisées et leurs organes mécaniques	Entreprise Lot 03 / sûreté	2,0 sem.	09/08/2027	22/08/2027
38	42	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 05 — Revêtements de sols	Poser carrelages, faïences, plinthes et finitions d'escaliers	Entreprise Lot 05 / MOE	2,0 sem.	09/08/2027	22/08/2027
39	58	Phase 2A — techniques / finitions	Lot 07 — Électricité	Programmer les systèmes et réaliser les essais fonctionnels avant transfert	Entreprise Lot 07 / sûreté / exploitant	2,0 sem.	09/08/2027	22/08/2027
40	5	Phase 2B — transfert / essais	Transverse / OPC	Transférer le PCH, réaliser les essais fonctionnels et mettre en service	MOE / MOA / établissement / exploitant	2,0 sem.	23/08/2027	05/09/2027
41	50	Phase 2B — transfert / essais	Lot 06 — CVC	Accompagner le transfert du PCH et les essais en exploitation	Entreprise Lot 06 / exploitant	4,0 sem.	23/08/2027	19/09/2027
42	59	Phase 2B — transfert / essais	Lot 07 — Électricité	Assister le transfert, les essais intégrés et la marche à blanc	Entreprise Lot 07 / MOE / exploitant	4,0 sem.	23/08/2027	19/09/2027
43	6	Phase 2B — transfert / essais	Transverse / OPC	Réaliser les OPR, essais intégrés et formations de la phase 2B	MOE / MOA / établissement / exploitant	2,0 sem.	06/09/2027	19/09/2027
44	31	Phase 2B — transfert / essais	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Tester les portes, organes de sûreté et scénarios de contrôle d'accès	Entreprise Lot 03 / Lot 07 / exploitant	2,0 sem.	06/09/2027	19/09/2027
45	7	Phase 2B — transfert / essais	Transverse / OPC	Réaliser la marche à blanc du PEP et du PCH et valider les flux	Établissement / exploitant / OPC	2,0 sem.	20/09/2027	03/10/2027
46	8	Phase 3 — démolition PEP	Transverse / OPC	Préparer les isolements et le zonage sécurisé de la phase 3 en site occupé	OPC / établissement / lots concernés	1,0 sem.	04/10/2027	10/10/2027
47	19	Phase 3 — démolition PEP	Lot 01 — Gros œuvre	Scier et démolir sélectivement les ouvrages structurels de la PEP existante	Entreprise Lot 01 / OPC / établissement	1,0 sem.	11/10/2027	17/10/2027
48	20	Phase 3 — démolition PEP	Lot 01 — Gros œuvre	Évacuer les gravats, reprendre les supports et sécuriser les ouvertures	Entreprise Lot 01 / OPC	2,0 sem.	18/10/2027	31/10/2027
49	24	Phase 3 — démolition PEP	Lot 02 — Étanchéité	Déposer et refaire le complexe d'étanchéité de la toiture existante	Entreprise Lot 02 / OPC / établissement	2,0 sem.	18/10/2027	31/10/2027
50	21	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 01 — Gros œuvre	Créer l'ouverture et réaliser la liaison structurelle extension/existant	Entreprise Lot 01 / BET structure / OPC	2,0 sem.	01/11/2027	14/11/2027
51	25	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 02 — Étanchéité	Traiter les raccords d'étanchéité entre extension et existant	Entreprise Lot 02 / Lots 01 et 03	1,0 sem.	15/11/2027	21/11/2027
52	32	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 03 — Menuiseries / serrurerie	Régler les portes et ouvrages sécurisés au droit de la liaison	Entreprise Lot 03 / Lot 07	1,0 sem.	15/11/2027	21/11/2027
53	38	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 04 — Plâtrerie / peinture	Achever les finitions et retouches autour du SAS et de la liaison	Entreprise Lot 04 / OPC	2,0 sem.	15/11/2027	28/11/2027
54	44	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 05 — Revêtements de sols	Achever les seuils, tapis, bandes podotactiles et raccords de sol	Entreprise Lot 05 / OPC	2,0 sem.	15/11/2027	28/11/2027
55	51	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 06 — CVC	Réaliser les raccordements finaux aux réseaux existants	Entreprise Lot 06 / établissement	1,0 sem.	15/11/2027	21/11/2027
56	60	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 07 — Électricité	Reprendre les équipements et boucles existants au droit de la liaison	Entreprise Lot 07 / établissement	1,0 sem.	15/11/2027	21/11/2027
57	26	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 02 — Étanchéité	Contrôler les évacuations, relever les réserves et achever les reprises	Entreprise Lot 02 / OPC	1,0 sem.	22/11/2027	28/11/2027
58	52	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 06 — CVC	Recontrôler les installations, former et remettre le DOE CVC	Entreprise Lot 06 / MOE / exploitant	1,0 sem.	22/11/2027	28/11/2027
59	61	Phase 4 — liaison / finitions	Lot 07 — Électricité	Réaliser les essais finaux, recettes, formations et DOE électrique	Entreprise Lot 07 / MOE / exploitant	1,0 sem.	22/11/2027	28/11/2027
60	9	OPR globale	Transverse / OPC	Réaliser les OPR globales, essais intégrés, formations et DOE/DPE	MOE / MOA / exploitant / entreprises	2,0 sem.	29/11/2027	12/12/2027
61	10	Réception	Transverse / OPC	Prononcer la réception et la mise en service définitive	MOA / exploitant	1,0 sem.	13/12/2027	19/12/2027

